

100390505  
JPM/EL

**COMMUNE DE SAINT-PIERRE**

**AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

**Date de l'acte : 1er septembre 2021**

Suivant acte reçu par Maître Jean Patrick MOUTIEN, notaire à LE TAMPON (Réunion) 106, rue Jules Bertaut.

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil.

**SUR INTERVENTION DE :**

1°) Monsieur Marisseau **BAPIN**, demeurant à SAINT-PIERRE (97432) 43 chemin Dumas.  
Né à SAINT-PIERRE (97410) le 11 février 1955.  
De nationalité française.  
Résident au sens de la réglementation fiscale.  
est présent à l'acte.

2°) Madame Thérèse Michelle **BEUPAGE**, sans profession, épouse de Monsieur Jean **DORVAL**, demeurant à SAINT-PIERRE (97410) 59 chemin Toby les Hauts Bois d'Olives.  
Née à SAINT-PIERRE (97410) le 30 janvier 1941.  
Mariée à la mairie de SAINT-PIERRE (97410) le 15 mars 1990 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.  
Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.  
De nationalité française.  
Résidente au sens de la réglementation fiscale.  
est présente à l'acte.

**LESQUELS** ont, par ces présentes, déclaré :

I - Parfaitement connaître :

Madame Thérèse **ABRADOR**, demeurant à SAINT-PIERRE (Réunion), 14, chemin Toby les Hauts, Bois d'Olives,  
Née à SAINT-PIERRE (RAVINE DES CABRIS), le 4 mars 1945.  
Veuve de Monsieur François **AUPIN**,  
De nationalité française.  
Résidents au sens de la réglementation fiscale.  
Décédés à SAINT-PIERRE (Réunion), le 29 décembre 2019.  
Une copie de l'acte de décès demeurera ci-annexée. **Annexe n°1**

Laquelle a occupé à titre de propriétaire, d'une façon continue, non interrompue, paisible, publique et non équivoque, pendant plus de **TRENTE (30) ANS**, le bien dont suit la désignation.

Suite à son décès survenu comme indiqué ci-dessus, cette occupation a été poursuivie **par jonction des délais tel que prévu à l'article 2265 du Code civil, par ses enfants, à savoir :**

1°) Monsieur Jean Bernard **AUPIN**, sans profession, époux de Madame Marie Lucile **TIOUIRA**, demeurant à SAINT-PIERRE (97432) 10 chemin Toby Les Hauts Bois d'Olives.

Né à SAINT-PIERRE (97410) le 8 mai 1967.

Marié à la mairie de SAINT-PIERRE (97410) le 24 septembre 1993 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

De nationalité française.

Résident au sens de la réglementation fiscale.

est présent à l'acte.

2°) Madame Marie Françoise **AUPIN**, sans profession, demeurant à SAINT-LOUIS (97450) 25 rue Sainte Thérèse.

Née à SAINT-PIERRE (97410) le 14 mai 1968.

Divorcée de Monsieur Maximin **PIQUET** suivant jugement rendu par le Tribunal de grande instance de SAINT-PIERRE (97410) le 11 juin 2010, et non remariée.

Non liée par un pacte civil de solidarité.

De nationalité française.

Résidente au sens de la réglementation fiscale.

est présente à l'acte.

3°) Monsieur François **AUPIN**, Maçon, demeurant à SAINT-PIERRE (97432) 11 Bis chemin Joseph AVRIL.

Né à SAINT-PIERRE (97410) le 29 janvier 1971.

Célibataire.

Non lié par un pacte civil de solidarité.

De nationalité française.

Résident au sens de la réglementation fiscale.

est présent à l'acte.

4°) Madame Marie Fabienne **AUPIN**, Agent hospitalier, demeurant à SAINT-PIERRE (97410) 11 chemin Baillif, appart.7 Résidence les Hauts de Badamiers.

Née à SAINT-PIERRE (97410) le 20 février 1972.

Célibataire.

Non liée par un pacte civil de solidarité.

De nationalité française.

Résidente au sens de la réglementation fiscale.

est présente à l'acte.

5°) Madame Marie Pascaline **AUPIN**, sans profession, épouse de Monsieur Dieudonné Joël **LECLAIR de BELLEVUE**, demeurant à SAINT-PIERRE (97432) 14 chemin Toby Les Hauts Bois d'Olives.

Née à SAINT-PIERRE (97410) le 25 janvier 1979.

Mariée à la mairie de SAINT-PIERRE (97432) le 15 octobre 2005 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

De nationalité française.

Résidente au sens de la réglementation fiscale.

est présente à l'acte.

II - Et ils ont attesté comme étant de notoriété publique et à leur connaissance

:

Que depuis plus de **TRENTE ANS (30 ans)**

Ils ont possédé, lui et ses auteurs, savoir :

**IDENTIFICATION DU BIEN****DESIGNATION**

A SAINT-PIERRE (RÉUNION) 97432 Bois d'Olives, Ravine des Cabris,  
Une parcelle de terrain,  
Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
IB	215	BOIS D OLIVES	00 ha 02 a 68 ca

Tel que le **BIEN** existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

**Adresse mail où doit être envoyé l'avis de réception par la préfecture :**  
**formalites.posterieures.97414@notaires.fr**

**COMMUNE DE SAINT-PIERRE**

**AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

**Date de l'acte : 1er septembre 2021**

Suivant acte reçu par Maître Jean Patrick MOUTIEN, notaire à LE TAMPON (Réunion) 106, rue Jules Bertaut,

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil.

- Identité des Requérants :

Monsieur Roger **BRIZOT**, sans profession, demeurant à SAINT-PIERRE (97410) 168 chemin Balzamine Bois d'Olives.  
Né à SAINT-PIERRE (97432), le 13 novembre 1959.  
Célibataire.

Monsieur Henri Toussaint **BRIZOT**, Agent médiation, époux de Madame Marie Eva Hélène **ALIMBY**, demeurant à SAINT-PIERRE (97432) 6 chemin Toby Les Hauts Bois d'Olives.  
Né à SAINT-PIERRE (97432), le 1er novembre 1962.

Monsieur François Daniel **BRIZOT**, sans profession, demeurant à SAINT-PIERRE (97432) 53 chemin Balsamine Bois d'Olives.  
Né à SAINT-PIERRE (97410), le 20 janvier 1964.  
Célibataire.

Madame Marie Gislaine **BRIZOT**, sans profession, demeurant à SAINT-PIERRE (97410) 14 impasse Joseph Icaze.  
Née à SAINT-PIERRE (97432), le 14 novembre 1965.  
Célibataire.

Monsieur Jean-Johny **BRIZOT**, sans profession, époux de Madame Marie Nadège Franceline **JUILLEROT**, demeurant à SAINT-PIERRE (97432) 57 chemin Balzamine Bois d'Olives.  
Né à SAINT-PIERRE (97432), le 25 juin 1967.

Les opérations seront reçues en l'Etude du notaire soussigné dans un délai maximum de 3 mois à compter de la parution du présent avis.

**Adresse mail où doit être envoyé l'avis de réception par la préfecture :  
formalites.posterieures.97414@notaires.fr**