

A portrait of Jean-Claude Lacouture, an older man with grey hair and glasses, wearing a light blue polo shirt. The background is a textured, light-colored surface.

JCL
JEAN
CLAUDE
LACOUTURE

L'ÉTANG-SALÉ, NATURELLEMENT

ÉLECTIONS MUNICIPALES 20 ET 27 FÉVRIER 2022

JEAN-CLAUDE
LACOUTURE

Chères électrices, chers électeurs de L'Étang-Salé les bains

Comme vous le savez le Conseil d'État a invalidé les élections municipales de juin 2020 en concluant qu'il n'y a eu ni fraude, ni tricherie.

Nous en prenons acte.

Avec conviction, acharnement et amour, j'ai porté avec mes équipes des projets qui ont permis le développement de notre ville. Cette dernière est devenue l'une des plus prisées de La Réunion.

Le choix stratégique et politique de ne pas augmenter la pression fiscale nous place au 3ème rang pour la taxe foncière.

Le village de L'Étang-Salé les bains est devenu au fil des années, un lieu où il fait si bon vivre.

Je continuerai à me battre pour qu'il en soit toujours ainsi.

J'entends des voix qui s'élèvent sur des gros projets d'investissements immobiliers portés par des promoteurs.

Comme vous, je souhaite que l'urbanisation de notre village reste maîtrisée. J'ai été amené dans le cadre de mes fonctions de maire à rejeter précisément, trois projets démesurés.

Il nous faut cependant envisager une densification mesurée de nos espaces pour répondre à des demandes de plus en plus importantes de logements sur ce secteur.

Pour ce faire j'ai signé un arrêté pour modifier le PLU (Plan Local Urbanisme) afin de limiter la densité et la hauteur des constructions.

Cependant les étapes suivantes doivent être respectées :

- **Dossier de consultation transmis depuis décembre 2021**
- **Consultation des personnes publiques associées**
- **Formulation des remarques durant une période de 3 mois**
- **Si absence de remarques l'avis est réputé favorable**
- **Désignation d'un commissaire enquêteur**
- **Avis du commissaire enquêteur après l'enquête publique**
- **Passage en Conseil municipal pour approbation de la modification**
- **Transmission au contrôle de légalité**

Ces dernières années, des investissements importants ont été réalisés à L'Étang-Salé les bains :

- **Les voies communales ont été rénovées.**
- **La construction du centre de vacances permettant d'accueillir des enfants en toute sécurité.**
- **Le plateau sportif a complètement été refait avec un espace « street workout ».**
- **Le jardin d'enfants a été réhabilité.**

Je me présente à nouveau devant vous à ces élections municipales avec humilité, beaucoup d'envie et de détermination.

Ces 4 années à venir, nous permettront de parfaire l'aménagement du village :

- **Réalisation de parking près de la zone de commerce (boulangerie, épicerie, restaurant)**
- **Aménagement de l'arrière-plateau avec une zone piétonne**
- **Installation de toilettes publiques près du jardin d'enfants et réhabilitation de celles de la plage**
- **Construction d'un centre intergénérationnel.**
- **Installation de la vidéosurveillance.**
- **Optimisation de la sécurité du secteur balnéaire**
- **Intensification de la lutte contre les incivilités, en particulier celles touchant à l'environnement**

Enfin, la vie dans notre village a toujours été paisible. Je m'en suis toujours porté garant.

Faisons en sorte que les projets d'attraction portés par l'opposition ne viennent pas remettre en cause notre qualité de vie qui nous est si chère.

Je vous remercie de la confiance que vous m'avez toujours accordée ainsi qu'à mes équipes pendant toutes ces années. Je sais à nouveau pouvoir compter sur vous.

Respectueusement.

VOTEZ ET FAITES VOTER JEAN-CLAUDE LACOUTURE

*Jean-Claude
Lacouture*